

PLAN FUNKCJONALNO UŻYTKOWY

Rozbudowa Szpitala z utworzeniem Centrum Pulmonologicznego dla Górników oraz budynku naukowo- dydaktycznego w Specjalistycznym Szpitalu im. A. Sokołowskiego w Wałbrzychu

I. Centrum Pulmonologiczne dla Górników

W założeniach budynek stanowić będą trzy kondygnacje na których mieścić się będą:

- a) **Parter** - Apteka szpitalna oraz pomieszczenia administracyjno techniczne (rozdzielnia n/n, pomieszczenia techniczne, magazyny)
- b) **Piętro I** - Stacja Dializ obejmująca m.in. ok. trzydzieści pięć stanowisk dializacyjnych wraz z zapleczem technicznym, medycznym i administracyjnym. Częścią zaplecza medycznego powinno być ok. 15 łóżek Oddziału Nefrologicznego stanowiącego integralną część ośrodka dializacyjnego. Na pozostałej powierzchni kondygnacji zlokalizowane będą sale chorych oddziału pulmonologicznego.
- c) **Piętro II** - Oddział Pulmonologii w skład którego wchodzić będą sale łóżkowe oraz część zabiegowa mieszcząca gabinety diagnostyczne i terapeutyczne (spirometria, bronchoskopia, gabinet badań czynnościowych, gabinet fizjoterapii ze stanowiskami do inhalacji oraz ćwiczeń oddechowych);

Budynek Centrum Pulmonologicznego połączony będzie z istniejącym budynkiem C poprzez galerię napowietrzną. Miejsce w którym należy się połączyć z istniejącym budynkiem „C” wskazane jest w załączniku B3.

Teren wokół budynku powinien zostać uzbrojony w miejsca parkingowe oraz drogi dojazdowe.

II. Budynek dydaktyczno- naukowy

W założeniach budynek stanowić będą trzy kondygnacje na których mieścić się będą:

- a) **Piwnica** - pomieszczenia archiwum szpitalnego,
- b) **Piętro I oraz II** - piętnaście pomieszczeń samodzielnych o charakterze naukowo – badawczym oraz jedna sala seminaryjno – audiowizualna dla ok. 120- 150 osób. Projektując budynek należy także przewidzieć lokalizację pomieszczeń sanitarnych, technicznych, szatnię przy sali seminaryjnej itp.

Budynek Dydaktyczno – naukowy połączony będzie z istniejącym budynkiem C poprzez galerię napowietrzną. Budynek Centrum Pulmonologicznego oraz budynek dydaktyczno- naukowy powinny tworzyć wraz z istniejącą infrastrukturą szpitala jedną całość funkcjonalną obejmującą również możliwość zachowania ciągów komunikacyjnych zabezpieczonych przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych. Inwestor oczekuje stworzenia w przestrzeni obejmującej teren pomiędzy budynkiem C oraz planowanym budynkami Centrum Pulmonologicznego oraz budynkiem dydaktyczno-naukowym możliwości uruchomienia punktu małej gastronomii dla pacjentów i oraz osób odwiedzających wchodzącego integralnie w skład infrastruktury szpitala.

Teren wokół budynku powinien zostać uzbrojony w miejsca parkingowe oraz drogi dojazdowe.

Uwaga:

Zmawiający ma świadomość wyburzenia istniejących zabudowań w miejscu których planuje się budowę obiektów będących przedmiotem Konkursu.