



ISO 9001



Akredytacja CMJ

*Specjalistyczny Szpital
im. dra Alfreda Sokołowskiego
ul. A. Sokołowskiego 4
58-309 Wałbrzych*

tel. 74/64 89 600
www.zdrowie.walbrzych.pl

fax 74/ 64 89 746
szpitalsokolowski@zdrowie.walbrzych.pl

DZPZ-532-Zp/40/PN-34/11

Wałbrzych 10.06.2011r.

Wykonawcy-wszyscy

*Dotyczy: przetarg nieograniczony na „Budowę Centrum Pulmonologii dla Górników przy
Specjalistycznym Szpitalu im dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu”*

-Zp/40/PN-34/11

Specjalistyczny Szpital im. dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Pzp odpowiada na zapytanie Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu.

Pyt. 1.

Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego szczegółowych rysunków balustrad i pochwytów.

Odp. W załączeniu (PDF) przekazujemy rysunek wykonawczy balustrad i pochwytów.

Pyt. 2 dot. załącznika nr 3 do SIWZ (wzór umowy)

W nawiązaniu do treści §12 ust.4 „Podzlecenie robót”, Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie na jakiej podstawie i z jakich powodów Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na udzielenie zamówienia konkretnemu Podwykonawcy?

Odp. Na podstawie art. 647¹ §2 k.c. i w przypadkach określonych w umowie.

Pyt. 3 dot. załącznika nr 3 do SIWZ (wzór umowy)

W nawiązaniu do treści §12 ust. 6 Wykonawca zwraca się z prośbą o uzasadnienie zapisu przywołanego ustępu nr 6 oraz pytam czy Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji zapisu przedmiotowego ustępu na treść w brzmieniu: „Wykonawca wraz z fakturą za wykonane roboty budowlane przedłoży oświadczenia Podwykonawców, że wymagalne wynagrodzenie za wykonane roboty zostało im zapłacone”?

Odp. Zamawiający nie modyfikuje §12 ust. 6, gdyż wobec brzmienia art. 647¹ §5 k.c. Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy. Powyższy zapis ma zabezpieczać Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy.

Pyt. 4 dot. załącznika nr 3 do SIWZ (wzór umowy)

W nawiązaniu do treści §5 ust. 1 pkt. 2 Wykonawca zwraca się z prośbą o uściślenie w jakim terminie, w jaki sposób i jakiej formie Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zmianie kolejności wykonywania robót określonych harmonogramem rzeczowo-finansowym?

Odp. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o w/w zmianie na piśmie, przed rozpoczęciem realizacji zakresu robót, którą mają być objęte.

Pyt. 5

W nawiązaniu do treści §5 ust. 1 pkt. 3 Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem „ważnych powodów”?

Odp. Zamawiający pod pojęciem „ważnych powodów” rozumie zdarzenia, których nie da się przewidzieć w chwili podpisania umowy, a które nie pozwalają na dalsze kontynuowanie prac chodzi tu w szczególności np. przeprowadzenie prac archeologicznych, konieczność usunięcia niewypałów, niewybuchów, klęski żywiołowe itp.

Pyt. 6

W przedmiarze robót budowlanych nie ujęto wylewki żelbetowej zbrojonej siatką z prętów śr. 6mm oraz posadzki epoksydowej w strefie dostaw- pow. 489,50m². Czy elementy te należy ująć w kosztorysie ofertowym?

Odp. Przedmiar wykonania wylewki żelbetowej zbrojonej i posadzki epoksydowej ujęty jest w poz. 236 przedmiaru.

Pyt. 7

W przedmiarze robót budowlanych nie uwzględniono wykonania ścianek systemowych sanitarnych. Czy wycenę tych ścianek należy ująć w kosztorysie ofertowym?

Odp. W kosztorysie ofertowym w poz. 283 należy dodatkowo ująć koszt zamontowania 52,42 m² ścianek systemowych sanitarnych wykonanych z PE.

Pyt. 8

Prosimy o odpowiedź, czy można samodzielnie dodawać, modyfikować lub wykreślać pozycje kosztorysowe, czy też należy wycenić tylko pozycje ujęte w przedmiarach robót?

Odp. Wykonawca nie może samodzielnie dodawać, modyfikować, wykreślać pozycji kosztorysowych.

Pyt. 9

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie stolarki okiennej PCV obustronnie foliowanej w wymaganym przez dokumentację kolorze?

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzanie zmian polegających na zmianie materiału z jakiego ma zostać wykonana stolarka okienna.

Pyt. 10

Czy „Kosztorys szczegółowy łącznie z tabelą elementów scalonych w cenach brutto wraz z zestawieniem materiałów oraz składnikami cenotwórczymi” wymagany przez Zamawiającego jako element składowy oferty ma zostać sporządzony przez wykonawcę poprzez wypełnienie załączonych do SIWZ przedmiarów robót czy Zamawiający dopuszcza przedmiary wykonane przez wykonawcę na podstawie dokumentacji projektowej? Brak jednoznacznie określonych ilości przedmiarowych może spowodować, zdaniem wykonawcy, celowe zaniżanie ilości przedmiarowych przy jednoczesnym zwiększaniu cen jednostkowych stanowiących niezmienną podstawę do rozliczenia kosztorysowego faktycznie wykonanych robót.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na sporządzanie wyceny na podstawie dokumentacji projektowej. Podstawą kalkulacji musi być kosztorys szczegółowy z tabelą elementów scalonych i zestawieniem materiałów oraz składnikami cenotwórczymi w cenach brutto.

Pyt. 11

Czy wyraz narzędzi, urządzeń technicznych, o których mowa w pkt. 17 rozdz. X SIWZ ma być sporządzony wg uznania wykonawcy czy Zamawiający określi ten wykaz? Prosimy o zdefiniowanie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem: „narzędzia” i „urządzenia techniczne”?

Odp. Wykaz narzędzi, urządzeń technicznych Wykonawcy sporządzają wg własnego uznania. Pojęcia „narzędzia” i „urządzenia techniczne” zostały zdefiniowane zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (narzędzia, urządzenia techniczne dostępne Wykonawcy w celu realizacji zamówienia). Zakwalifikowanie jako „urządzenie techniczne” lub „narzędzie” nie ma znaczenia z punktu widzenia składanej oferty.

Pyt. 12

W §3 ust. 1 projektu umowy Zamawiający określa, że: „Wynagrodzenie ustalono na podstawie oferty Wykonawcy tj. na podstawie formularza wyceny”. Proszę o odpowiedź, gdzie Zamawiający zamieścił wzór takiego formularza?

Odp. Zamawiający pisząc „formularz wyceny” miał na myśli kosztorys ofertowy.

Pyt. 13

Wykonawca także informuje, że zgodnie z art. 36 ust. 4 Pzp „Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom”. Żądanie Zamawiającego podania nazwy podwykonawcy we wzorze załącznika nr 5 do SIWZ jest, zdaniem wykonawcy, działaniem bezprawnym. Prosimy o zmodyfikowanie wzoru Tabeli- podwykonawcy.

Odp. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

Ustawa Pzp nie przewiduje zmian SIWZ na wniosek Wykonawcy.

Pyt. 14

Zamawiający zamieścił w branży elektrycznej projekt instalacji elektrycznych wewnętrznych w budynku naukowo-dydaktycznym Tom IV. Czy wykonanie budynku naukowo-dydaktycznego jest w zakresie przetargu?

Odp. Wykonanie budynku naukowo-dydaktycznego nie jest w zakresie przetargu. Tom IV dokumentacji branży elektrycznej został zamieszczony omyłkowo.

Pyt. 15

Opis projektu wykonawczego instalacji elektrycznych centrum pulmonologii Tom III rozpoczyna się od pkt. 2.11. Prosimy o uzupełnienie brakującej części.

Odp. W załączeniu (PDF) Zamawiający zamieszcza jako „Załącznik” opis techniczny branży elektrycznej TOM III wraz z dodatkowym przedmiarem instalacji przyzywowej oraz Specyfikacją Techniczną.

Pyt. 16

Prosimy o udostępnienie przedmiarów w formie edytowalnej (NORMA, NORMA PRO).

Odp. Zamawiający nie posiada przedmiarów w formie edytowalnej.

Pyt. 17

Prosimy o podanie rodzaju odwodnienia liniowego.

Odp. Odwodnienie liniowe zostało opisane w projekcie branży drogowej w opisie pkt. 3 – 6 oraz np. na rysunku 3/D.

Pyt. 18

W przedmiarze robót budowlanych nie ujęto płyt stropowych SP40/1320 – 14. szt. Czy elementy te należy ująć w kosztorysie ofertowym ?

Odp. Nie.

Pyt. 19

Pomiędzy przedmiarem robót budowlanych, a zestawieniami na rys. 3/K, 4/K, 5/K, 14/K, 15/K i 16/K występują znaczne rozbieżności w ilościach płyt stropowych. Prosimy o odpowiedź, jakie ilości płyt należy wycenić, zgodnie z przedmiarem, czy zgodnie z zestawieniami na rysunkach konstrukcyjnych ?

Odp. Zgodnie z przedmiarem.

Pyt. 20

W przedmiarze robót budowlanych drzwi D1 „S” i D2 „S” policzono jako drzwi stalowe, natomiast w zestawieniu stolarki występują jako drzwi aluminiowe. Jakie drzwi należy przyjąć do wyceny, stalowe czy aluminiowe ?

Odp. Do wyceny należy przyjąć drzwi aluminiowe.

Pyt. 21

W przedmiarze robót budowlanych nie ujęto drzwi aluminiowych DZ3 – 2 szt. Czy należy je ująć w kosztorysie ofertowym ?

Odp. W kosztorysie ofertowym do przedmiaru robót budowlanych należy dodać w poz. 284 2 szt. drzwi aluminiowych DZ3.

Pyt. 22

Okno 01aEI60 zaprojektowano jako okno PCV. Z uwagi na fakt, iż stolarka PCV nie posiada odporności ogniowej EI60, czy okna te należy wycenić jako wykonane z profili aluminiowych ?

Odp. W kosztorysie ofertowym należy przyjąć jako materiał okna 01aEI60 aluminium.

Pyt.23

W przedmiarze robót uwzględniono 5 szt. okien 04. W zestawieniu stolarki występują 4 szt. tych okien. Ile okien 04 należy przyjąć do wyceny?

Odp. Wycenę należy dokonać zgodnie z przedmiarem.