

„Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków EFRP w ramach RPOWD na lata 2007-2013.

Umowa z dnia 11.08.2011 r. UDA-RPDS.08.01.00-02-007/11-00.

Wałbrzych dn. 21.09.2011

DZPZ-532-Zp/72/PN-62/11/2

Wykonawcy - wszyscy

Dotyczy: przetarg nieograniczony na „Budowę Centrum Pulmonologii dla Górników przy Specjalistycznym Szpitalu im dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu” - Zp/72/PN-62/11.

Specjalistyczny Szpital im. dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Pzp odpowiada na zapytanie Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu.

1. W przedmiarze robót branży sanitarnej brak agregatu wody lodowej oraz instalacji wody lodowej. Proszę o korektę przedmiaru lub wskazanie pozycji, w której należy ująć urządzenie i instalację wody lodowej.

Odp. Korekta przedmiaru. Wyodrębniona pozycja z agregatem wody lodowej oraz instalacji wody lodowej. Wcześniej koszt uwzględniony wraz z centralą wentylacyjną. Wydzielono osobną pozycję o numerze 194'.

2. Występują różnice w ilościach w przedmiarze robót branży sanitarnej w porównaniu do rysunków: poz.6 d.1 czyszczaki PVC 110 – w przedmiarze jest 60 szt a na rysunkach 75 szt, poz. 7 d.1 czyszczaki PVC 75 – w przedmiarze jest 17 szt a na rysunkach 23 szt, poz. 15 d.1 umywalki – w przedmiarze jest 174 szt a na rysunkach 176 szt. Proszę o podanie poprawnych ilości i korektę przedmiaru.

Odp. Korekta przedmiaru.

3. W przedmiarze robót branży sanitarnej podano miski ustępowe typu kompakt natomiast na rysunkach są miski wiszące na stelażach – które należy wycenić? Jeśli miski wiszące proszę o korektę przedmiaru.

Odp. Korekta przedmiaru (uwzględniono miski wiszące na stelażach).

4. Różne rodzaje przyborów sanitarnych oraz baterii (miski ustępowe: zwykłe i dla niepełnosprawnych w pozycji 19 d.1; umywalki: duże, małe, dla niepełnosprawnych w pozycji 15 d.1, baterie w pozycji 42 d.2; brodziki: półokrągłe i kwadratowe w pozycji 14 d.1, baterie w pozycji 44 d.2; zlewozmywaki: 2-komorowe, 1-komorowe w pozycji 16 d.1, baterie w pozycji 42 d.2) ujęto w jednej pozycji przedmiaru co powoduje uśrednienie ceny za te elementy. Czy nie należy podać przyborów i baterii dla niepełnosprawnych jak

„Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków EFRP w ramach RPOWD na lata 2007-2013.

Umowa z dnia 11.08.2011 r. UDA-RPDS.08.01.00-02-007/11-00.

i przyborów o różnych rozmiarach w osobnych pozycjach kosztorysowych, tak aby można było osobno je rozliczać? Jeśli tak to proszę o korektę przedmiaru robót.

Odp. Korekta przedmiaru- rozbicie na poszczególne rodzaje zgodnie z oznaczeniami na rzutach.

5. W przedmiarze robót branży sanitarnej w instalacji c.o. podano średnice rurociągów wielowarstwowych 14x2,0, 16x2,2, 20x2,8 (pozycje 66 d.3-68 d.3). Na rysunkach jest tylko średnica 16x2,2 – proszę o korektę przedmiaru.

Odp. Korekta przedmiaru - średnice 14x 2,0; 20x2,8 zamieniono na średnicę 16x2,2mm.

Korekta pozycji 66 d.3 (wyzerowanie pozycji 65 d.3 i 67 d.3).

6. Występują różnice w ilościach grzejników pomiędzy przedmiarem a rysunkami: poz. 116 d.3 w przedmiarze 20 szt, na rysunkach 19 szt; poz. 118 d.3 w przedmiarze 14 szt, na rysunkach 12 szt. W przedmiarze brak grzejnika, który na rysunku jest opisany jako VK 33-800/800 – 1 szt. Proszę o korektę przedmiaru.

Odp. Przedmiar poz. 116 d.3 w przedmiarze 20 szt. ma być 19 szt. – korekta przedmiaru.

Poz. 118 d.3 w przedmiarze 14 szt. – na rys. 14 szt. – pozycja bez zmian.

Błędny zapis grzejnika na rzucie VK 33-800/800 powinno być VK 33-900/800 – przedmiar się zgadza.

7. W jakiej pozycji uwzględnić głowice termostatyczne do grzejników konwektorowych i płytowych – czy razem z grzejnikami czy w osobnej pozycji, a jeśli tak to proszę o korektę przedmiaru.

Odp. Korekta przedmiaru. Zmieniono pozycje 82 d.3.

8. Występują różnice w ilościach rozdzielaczy c.o.: poz. 137 d.3 w przedmiarze 2 szt, na rysunkach 3 szt; poz. 138 d.3 w przedmiarze 1 szt, na rysunkach 0 szt; poz. 140 d.3 w przedmiarze 3 szt, na rysunkach 5 szt; poz. 144 d.3 w przedmiarze 1 szt, na rysunkach 0 szt. Proszę o korektę przedmiaru.

Odp. Rozdzielacz w poz. przedmiaru kosztorysu 137 – w przedmiarze 2 szt i na rysunkach 2 szt. – pozycja bez zmian. Poz. 138 d.3 w przedmiarze 1 szt- na rysunkach 1 szt. - pozycja bez zmian. Poz. 140 d.3 w przedmiarze 3 szt. – na rysunkach 3 szt.- pozycja bez zmian. Poz. 144 d.3 w przedmiarze 1 szt. na rysunkach 1 szt. – pozycja 144 powinna być takiej treści jak pozycja 140 d.3. – zmiana w przedmiarze. Oprócz tego występują jeszcze rozdzielacze w ogrzewaniu podłogowym i ujęte są w pozycji 147 d.3.

„Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków EFRP w ramach RPOWD na lata 2007-2013.

Umowa z dnia 11.08.2011 r. UDA-RPDS.08.01.00-02-007/11-00.

9. Występują różnice w ilościach urządzeń wentylacyjnych: poz. 165 d.4 w przedmiarze 22 szt, na rysunkach 24 szt; poz. 179 d.4 w przedmiarze 1 szt, na rysunkach 2 szt; poz. 195 d.4 w przedmiarze 2 szt, na rysunkach 5 szt. Proszę o korektę przedmiaru.

Odp. Pozycja 165 d.4 w przedmiarze 22 szt- na rysunkach 24 szt. – zmiana przedmiaru na 24 szt. Poz. 179 d.4 kłapa przeciwpożarowa 500 x 500 zmieniono na 2 szt. – (wyzerowano pozycje 180 d.4, w której była liczona druga kłapa). 198 d.4 - zmieniono na 5 szt. (w piśmie od Wykonawcy podany jest numer pozycji 195-ale pytanie dotyczy pozycji 198).

10. Ilość paneli przyłóżkowych wg przedmiaru to 70 szt natomiast na rysunkach narysowano 49 szt – ile paneli należy wycenić? Ponadto na rysunkach panele nie są opisane symbolami, nie ma więc możliwości weryfikacji ilości poszczególnych typów wg przedmiaru. Proszę o podanie prawidłowego zestawienia paneli przyłóżkowych (typ, wyposażenie – ilość).

Odp. Zmieniono przedmiar pozycji 225 d.5 z 6 na 3szt.

11. Przedmiar sieci sanitarnych obejmuje wykonanie nowych rurociągów bez robót demontażowych. Czy zatem demontaż istniejących rurociągów i kanału są w zakresie przetargu, a jeśli tak to proszę o przekazanie przedmiaru na te roboty.

Odp. Dodano rozdział nr 6 – DEMONTAŻE.

12. W opisie projektu instalacji sanitarnych napisano, że instalację hydrantową należy wykonać z rur stalowych ocynkowanych – w przedmiarze brak takich pozycji. Ponadto opis średnic tej instalacji na rysunkach sugeruje rurociągi miedziane. Proszę o jednoznaczną informację z jakiego materiału należy wykonać instalację ppoż. w których pozycjach przedmiaru ją uwzględnić?

Odp. Błąd w opisie instalacja z rur miedzianych, materiał uwzględniony w przedmiarze. Rury zgodnie z częścią rysunkową. Pozycje 21 d.2 - 28 d.2

13. Zgodnie z opisem technicznym (pkt. 3.4 Apteka): „powietrze zewnętrzne pobierane jest za pomocą czerpni ściennej 1000x200, a usuwane poprzez wyrzutnię dachową Ø400 typ C”. Dodatkowo w pomieszczeniu pracowni cytostatyków powietrze powinno być usuwane za pomocą wyrzutni dachowej Ø250 typ C. Brak tych materiałów w zestawieniu wykonanym na podstawie projektu oraz w przedmiarze robót. Proszę o podanie, czy wyrzutnie i czerpnia powinny być ujęte w wycenie instalacji? Jeśli tak, to jaką ilość przyjąć do wyceny?

„Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków EFRP w ramach RPOWD na lata 2007-2013.

Umowa z dnia 11.08.2011 r. UDA-RPDS.08.01.00-02-007/11-00.

Odp. Błąd w opisie. Prawdłowo powietrze zewnętrzne pobierane jest za pomocą czerpni ściennej 800x250 mm a usuwane poprzez wyrzutnię dachową 400 x 315 mm. dodatkowo w pomieszczeniu pracowni cytostatyków powietrze powinno być usuwane za pomocą wyrzutni dachowej dn 200 typ C. Materiały zostały uwzględnione w zestawieniu materiałowym w projekcie oraz w przedmiarze robót.

Czerpnia 1000x200, wyrzutnie dn400 i dn250 nie występują w projekcie

Czerpnia ścienna 800x250 poz. 174 d.4

Wyrzutnia 400x314 poz.190 d.4

Wyrzutnia dn200 poz.187 d.4.

Poz. 173 d.4 – wyzerowano

Poz. 188 d.4 - wyzerowano

Poz. 189 d.4 - wyzerowano

Pozycje z zerowymi opisanymi (wyzerowane): "Pozycja pusta (pozostawiona dla zachowania ciągłości numeracji)"

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytania od nr 1 do nr 13 zamieszczamy na naszej stronie internetowej jako załącznik do niniejszego pisma:

- PRZEDMIAR ROBÓT - SIECI SANITARNE,
- PRZEDMIAR ROBÓT - INSTALACJE SANITARNE,
- PROJEKT WYKONAWCZY – INSTALACJE SANITARNE.

14. Opis projektu wykonawczego instalacji elektrycznych centrum pulmonologii Tom III rozpoczyna się od pkt. 2.11. Prosimy o uzupełnienie brakującej części.

Odp. W nawiązaniu do pytania zamieszczamy na naszej stronie internetowej jako załącznik do niniejszego pisma **PROJEKT WYKONAWCZY - INSTALACJE ELEKTRYCZNE CENTRUM PULMONOLOGII - TOM III** po uwzględnieniu brakujących pozycji.

15. Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na wprowadzenie do § 3 ust. 5 następujących zmian: „5. Ceny jednostkowe ~~mogą ulec~~ ulegną zmianie jedynie w przypadku zmiany stawki VAT, chyba że Zamawiający wprowadzi zmiany o których mowa w § 5 ust. 1. pkt 1 niniejszej umowy, które będą zwiększać zakres robót Wykonawcy”.

16. Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na wprowadzenie do § 17 ust. 7 następujących zmian: „7. Jeżeli mimo otrzymania zawiadomienia o terminie odbioru Wykonawca nie

„Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków EFRP w ramach RPOWD na lata 2007-2013.

Umowa z dnia 11.08.2011 r. UDA-RPDS.08.01.00-02-007/11-00.

weźmie udziału w odbiorze, bądź Zamawiający do niego nie przystąpi, Zamawiający dokona odbioru przez powołaną do tego komisję w dniu przewidzianym do odbioru, a Wykonawca jeśli to możliwe z udziałem osób i rzeczoznawcy(ców) o których mowa w ust. 1 i 2 § 18 niniejszej umowy. Protokół sporządzony z takiego odbioru jest równoznaczny z protokołem odbioru opisanym w § 18”.

17.Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na usunięcie z § 17 ust. 8 „Koszty związane z uczestnictwem komisji w odbiorze określonym w ust. 6 i 7 obciążają Wykonawcę”.

18.Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na wprowadzenie do § 20 ust. 6 następujących zmian: ~~„Za szkodę powstałą wskutek~~ Zaniechanie zawiadomienia Wykonawcy o ujawnionych wadach w przedmiocie umowy ~~ponosi odpowiedzialność~~ przez Zamawiającego może skutkować utratą jego uprawnień z tytułu gwarancji”.

19.Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na wprowadzenie do § 27 ust. 1 następujących zmian: „Wynagrodzenie ~~może~~ ulegnie zmianie w przypadku zmiany stawek VAT”.

20.Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na wprowadzenie do § 29 ust. 1 następujących zmian: „Do rozpoznania sporów powstałych na tle realizacji umowy właściwe są miejscowe sądy powszechne dla siedziby Zamawiającego, z wyjątkiem sporów dotyczących należnego Wykonawcy wynagrodzenia”.

Odp. na pyt. od nr 15 do nr 20 – Zamawiający nie zmienia wzoru umowy.

21.W związku ze zmianą specyfikacji z dnia 14.09.2011 r. zwracamy się z prośbą o zmianę również załączników nr 4 i 5 do siwz w zakresie opisu przedmiotu zamówienia.

Odp. W nawiązaniu do zmiany SIWZ z dnia 14.09.2011 r. informujemy, iż powyższa zmiana (usunięcie w opisie przedmiotu zamówienia pkt. 1 opisu tj. słów „przygotowanie terenu” oraz usunięcie z punktu 2 opisu przedmiotu zamówienia słów „od podstaw”) **dotyczy także treści Zał. nr 4 i 5 do SIWZ.**

22.Zwracamy się z prośbą o poprawę pkt V ppkt 4 siwz w zakresie opisu doświadczenia kierownika budowy - chodzi o sformułowanie „trzeba robotami budowlanymi”.

Odp. Zamawiający w SIWZ - Rozdz. V pkt. 1 ppkt 4a poprawia słowa „co najmniej **trzeba** robotami budowlanymi” na „co najmniej **trzema** robotami budowlanymi”.

*Zastępca Dyrektora
ds. Administracyjno-Eksploatacyjnych
mgr inż. Andrzej Stążka*