

Wałbrzych 15.12.2008

L.dz. DZPZ/320/AR/12/08

**Zakład Budowlany
Bogumił Ciborski
ul. Słoneczna 33,
58-310 Szczawno Zdrój.**

Dotyczy: przetarg nieograniczony na przebudowę pomieszczeń na potrzeby ośrodka psychiatrii – Zp/65/PN-50/08.

Specjalistyczny Szpital im. dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu zawiadamia zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp o wyborze najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu po przeprowadzonej ponownej czynności badania ofert i ponownym wyborze oferty najkorzystniejszej.

Na wykonawcę przedmiotowej roboty budowlanej wybrany zostaje Wykonawca - Konsorcjum: TWS grupa budowlana sp. z o.o. ul. Równoległa 1, 58-310 Szczawno Zdrój, Firma Usługowa „Widor” Dorota Smukowska ul. Wrocławska 16, 58-309 Wałbrzych, „Maximus” Tomasz Olszówka ul. Kolejowa 21, 58-100 Świdnica – cena z VAT – 10.295.043,39 zł.

Uzasadnienie wyboru:
- najkorzystniejsza złożona oferta.

Jednocześnie informujemy, iż zostajecie Państwo wykluczeni z postępowania zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy Pzp, a oferta zostaje odrzucona zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy Pzp.

Uzasadnienie: Zamawiający pismem L.dz. DZPZ/303/12/AR/08 wezwał Państwa do przedłużenia gwarancji zapłaty wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu tj. do dnia 10.01.2009 r..

Do dnia dzisiejszego tj. 15.12.2008 r. nie przedłużyliście Państwo gwarancji zapłaty wadium. Ważność gwarancji zapłaty wadium złożonej w dniu otwarcia ofert wygasła w dniu 13.12.2008 r.

Zastępca Dyrektora
ds. Administracyjno-Exploatacyjnych
mgr inż. Andrzej Stażka

Specjalistyczny Szpital
im. dra Alfreda Sokołowskiego
58-309 Wałbrzych, ul. Sokołowskiego 4
Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia
tel. 074/6488-700; fax 074/6488-700
NIP 886-23-85-315 REGON: P-890047446

Wałbrzych 15.12.2008

L.dz. DZPZ/318/AR/12/08

TWS grupa budowlana sp. z o.o.
ul. Równoległa 1,
58-310 Szczawno Zdrój,
Firma Usługowa „Widor” Dorota Smukowska
ul. Wrocławska 16, 58-309 Wałbrzych,
„Maximus” Tomasz Olszówka
ul. Kolejowa 21, 58-100 Świdnica

Dotyczy: przetarg nieograniczony na przebudowę pomieszczeń na potrzeby ośrodka psychiatrii – Zp/65/PN-50/08.

Specjalistyczny Szpital im. dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu zawiadamia zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp o wyborze najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu po przeprowadzonej ponownej czynności badania ofert i ponownym wyborze oferty najkorzystniejszej.

Na wykonawcę przedmiotowej roboty budowlanej wybrany zostaje Wykonawca - **Konsorcjum: TWS grupa budowlana sp. z o.o. ul. Równoległa 1, 58-310 Szczawno Zdrój, Firma Usługowa „Widor” Dorota Smukowska ul. Wrocławska 16, 58-309 Wałbrzych, „Maximus” Tomasz Olszówka ul. Kolejowa 21, 58-100 Świdnica – cena z VAT – 10.295.043,39 zł.**

Uzasadnienie wyboru:

- najkorzystniejsza złożona oferta.

Umowa w przedmiotowym postępowaniu zostanie zawarta w terminie najkrótszym po wniesieniu przez Wykonawcę TWS grupa budowlana sp. z o.o. ul. Równoległa 1, 58-310 Szczawno Zdrój, Firma Usługowa „Widor” Dorota Smukowska ul. Wrocławska 16, 58-309 Wałbrzych, „Maximus” Tomasz Olszówka ul. Kolejowa 21, 58-100 Świdnica zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

W związku z powyższym zawiadamiamy, iż zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto umowy, zgodnie z Rozdz. SIWZ „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy” w formie bezgotówkowej należy złożyć niezwłocznie po upływie terminu na wniesienie protestu w **sekretariacie Dyrektora** Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego ul. Sokołowskiego 4 w Wałbrzychu.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto umowy zgodnie z Rozdz. SIWZ „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy” w formie gotówkowej należy przekazać niezwłocznie po upływie terminu na wniesienie protestu na nr konta: **Kredyt Bank S.A. o/Wałbrzych 36 1500 1764 1217 6005 2413 0000.**

Zastępca Dyrektora
ds. Administracyjno-Eksploatacyjnych
mgr inż. Andrzej Stążka

Wałbrzych 15.12.2008

L.dz. DZPZ/319/AR/12/08

**„Sirbud-Minari”
Spółka Akcyjna
ul. Orkana 91 A,
58-307 Wałbrzych.**

Dotyczy: przetarg nieograniczony na przebudowę pomieszczeń na potrzeby ośrodka psychiatrii – Zp/65/PN-50/08.

Specjalistyczny Szpital im. dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu zawiadamia zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp o wyborze najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu po przeprowadzonej ponownej czynności badania ofert i ponownym wyborze oferty najkorzystniejszej.

Na wykonawcę przedmiotowej roboty budowlanej wybrany zostaje Wykonawca - **Konsorcjum: TWS grupa budowlana sp. z o.o. ul. Równoległa 1, 58-310 Szczawno Zdrój, Firma Usługowa „Widor” Dorota Smukowska ul. Wrocławska 16, 58-309 Wałbrzych, „Maximus” Tomasz Olszówka ul. Kolejowa 21, 58-100 Świdnica – cena z VAT – 10.295.043,39 zł.**

Uzasadnienie wyboru:

- najkorzystniejsza złożona oferta.

Informujemy iż z postępowania zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp zostaje odrzucona oferta Wykonawcy „Sirbud-Minari” Spółka Akcyjna ul. Orkana 91 A, 58-307 Wałbrzych.

Uzasadnienie:

I. W warunkach obejmujących sposób składania ofert określono sposób numerowania stron - nakazano aby wszystkie strony oferty były ponumerowane.
Oferent nie ponumerował wszystkich stron oferty, a ściślej odwrotnych stron kartek

II. Stwierdzono wiele błędów w wycenie kosztorysu ofertowego

I. Kosztorys ofertowy na wykonanie prac budowlanych na Oddziale Zamkniętym

- poz. 25 - Oferent zmienił jednostkę pozycji z „t” na „m3” dotyczącej kosztu opłaty za gruz.
- poz. 40 - Oferent nie wprowadził do kosztorysu kosztu opłaty za gruz – pozycja o wartości 0 zł.
- poz. 41 - Oferent wprowadził błędną jednostkę do wykonania izolacji poziomej muru – zamiast jednostka przekroju muru („m2”) zastosowana została długość muru z jednostką błędną „m”.

- poz. 54 – Oferent bezprawnie wykreślił niektóre materiały z pozycji obejmującej wykonanie izolacji poziomej z folii, które przynależą do tej pozycji.
- poz. 93 – Oferent nie dostosował się do wytycznych dla tej pozycji wskazanych w przedmiarze robót – dla wykonania tynku renowacyjnego – a mówiącego iż należy zastosować zużycie roztworu impregnującego na poziomie 0,3 l/m², a nie jak zastosował Oferent 0,1 l/ m².
- poz. 99 – Oferent zastosował błędny obmiar – 1,628 zamiast wskazanego w przedmiarze 1,682.
- poz. 100 – Oferent wycenił drzwi aluminiowe zamiast wskazanych w przedmiarze drzwi Przeciwpżarowych EI 30.
- poz. 102 – Oferent zastosował zamiast wskazanych drzwi PVC drzwi aluminiowe,
- poz. 129 - Oferent zastosował zła jednostkę systemowych narożników ściennych dł. 366 cm zamiast „szt” zastosował „m”,
- poz. 165 - Oferent wycenił drzwi aluminiowe zamiast wskazanych w przedmiarze drzwi Przeciwpżarowych EI 30,
- poz. 175 – Oferent nie doliczył kosztu składowania gruzu w pozycji dotyczącej wywozu gruzu,
- poz. 201 - Oferent zastosował zła jednostkę systemowych narożników ściennych dł. 366 cm- zamiast „szt” zastosował „m”,
- poz.246 - Oferent nie doliczył kosztu składowania gruzu w pozycji dotyczącej wywozu gruzu,
- poz. 274 - Oferent zastosował zła jednostkę systemowych narożników ściennych dł. 366 cm- Zamiast „szt” zastosował „m”,
- poz. 309 – Oferent zastosował zły obmiar – zamiast „43” dał „53”,
- poz. 356 – Oferent nie wstawił do pozycji okna połaciowego jako materiału,
- poz. 357 – Oferent nie wstawił do pozycji okna typu „wale oko” jako materiału,
- poz. 359 - Oferent nie doliczył kosztu składowania gruzu w pozycji dotyczącej wywozu gruzu,
- poz. 419 – Oferent bezprawnie zmniejszył nakład robocizny do montażu dźwigu z 805 r-g/kpl na 10 r-g/kpl.
- poz. 420 - Oferent bezprawnie zmniejszył nakład robocizny do montażu dźwigu – dodatkowe przystanki z 121 r-g/kpl na 10 r-g/kpl.
- poz. 421 - Oferent bezprawnie zmniejszył nakład robocizny do prób po montażu dźwigu z 95 r-g/kpl na 10 r-g/kpl.,
- poz. 445 – Oferent nie zastosował 2-krotności w dodatku za pogrubienie podbudowy – dał 1-krotność.

2. Kosztorys ofertowy na wykonanie instalacji elektrycznych na Oddziale Zamkniętym

- poz. 31 – Oferent wycenił zamiast kompletnych tablic elektrycznych jedynie obudowy Tablic

3. Kosztorys ofertowy na wykonanie instalacji elektrycznych na Oddziale Otwartym

- poz. 38 – Oferent zmienił obmiar długości przewodów z 150 na 100,
- poz. 60 - Oferent wycenił zamiast kompletnych tablic elektrycznych jedynie obudowy Tablic

4. Kosztorys ofertowy na wykonanie robót budowlanych na Oddziale Otwartym

- poz. 22 - Oferent nie doliczył kosztu składowania gruzu w pozycji dotyczącej wywozu gruzu,
- poz. 24 - Oferent zmienił jednostkę pozycji z „t” na „m3” dotyczącej kosztu opłaty za gruz,
- poz. 38 - Oferent nie doliczył kosztu składowania gruzu w pozycji dotyczącej wywozu gruzu,
- poz. 40 - Oferent zmienił jednostkę pozycji z „t” na „m3” dotyczącej kosztu opłaty za gruz,
- poz. 84 - Oferent nie dostosował się do wytycznych dla tej pozycji wskazanych w przedmiarze robót – dla wykonania tynku renowacyjnego – a mówiącego iż należy zastosować zużycie roztworu impregnującego na poziomie 0,3 l/m², a nie jak zastosował Oferent 0,1 l/ m²,
- poz. 100 - Oferent nie wycenił kosztu narożników systemowych PVC – jako Materiału,
- poz. 103 - Oferent nie doliczył kosztu składowania gruzu w pozycji dotyczącej wywozu gruzu,
- poz. 126 - Oferent nie wycenił kosztu narożników systemowych PVC – jako Materiału,
- poz. 133 - Oferent wycenił nieprawidłowy obmiar kątowników stalowych – zamiast 12 mb, zastosował obmiar – 120 mb,
- poz. 171 - Oferent nie doliczył kosztu składowania gruzu w pozycji dotyczącej wywozu gruzu,
- poz. 176 - Oferent bezprawnie wykreślił niektóre materiały z pozycji obejmującej wykonanie izolacji poziomej z folii, które przynależą do tej pozycji.
- poz. 181 - Oferent nie doliczył kosztu składowania gruzu w pozycji dotyczącej wywozu gruzu,
- poz. 197 - Oferent nie doliczył kosztu składowania gruzu w pozycji dotyczącej wywozu gruzu.

Zastępca Dyrektora
ds. Administracyjno-Eksplatacyjnych
mgr inż. Andrzej Stążka